



contact@atrium-conseil.fr
www.atrium69immo.com

Honoraires Transaction

Mandat Simple

- Prix de vente inférieur à	150 000 €	7 500 € TTC
- Prix de vente à partir de	150 000 €	5 % TTC

Mandat Exclusif

- Prix de vente inférieur à	180 000 €	7 500 € TTC
- Prix de vente à partir de	180 000 €	4 % TTC

Honoraires de Gestion et de Mise en Location

Mise en Location

Baux d'habitation :

- Charge locataire *	Organisation des visites, constitution du dossier, rédaction du bail
	Zone tendue 10 € TTC / m ²
	Autre zone 8 € TTC / m ²
	Etablissement de l'état des lieux 3 € TTC / m ²

* Limité à 1 mois de loyer maximum

- Charge bailleur	Organisation des visites, constitution du dossier, rédaction du bail, établissement de l'état des lieux
	1 mois de loyer TTC

Baux stationnements de véhicules :

	visites, constitution de dossier, rédaction du bail
- Charge locataire	90 € TTC
- Charge bailleur	90 € TTC

Gestion

En % HT du loyer charges comprises et de toutes sommes appelées au locataire

- La gestion "zen" 5%